

**DODATOK č. 2**  
**ku nájomnej zmluve č. NZ 001/1999 zo dňa 15.06.1999**

---

**I. Zmluvné strany**

**1.1 Obec Smižany**

zastúpená **Ing. Michalom Kotradym**, starostom obce

Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s., č. účtu : 0101391098/0900

IBAN: SK4309000000000101391098

IČO : 00691721

DIČ: 2020715554

/ďalej len prenajímateľ/

**1.2 Dušan Novák**

Firma zastúpená: majiteľom Dušanom Novákom

IČO : 34572163

Sídlo: Košiarny briežok 703, 053 11 Smižany

Adresa na doručovanie: xxxxxxxxxxxxxx, 052 01 Spišská Nová Ves

/ďalej len nájomca/

na základe schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva v Smižanoch č. 405/29/2018, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú spôsobilí k právnym úkonom, uzatvárajú tento Dodatok č. 2 v nasledovnom znení:

- **článok III.** nájomnej zmluvy č. NZ 001/1999 zo dňa 15.06.1999 **sa mení** v tomto znení:

**III. Doba nájmu a ukončenie nájmu**

3.1 Doba nájmu sa mení na 5 rokov odo dňa 1.1.2018.

3.2 Nájomný vzťah zanikne písomnou výpoveďou zmluvných strán s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začne plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

3.3 V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcej riadnemu užívaniu.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. NZ 001/1999 zo dňa 15.06.1999.

Ustanovenia vyššie uvedenej nájomnej zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení.

Účastníci tohto dodatku zhodne vyhlasujú, že tento dodatok je prejavom ich skutočnej vôle, ktorá bola pri tomto právnom úkone myslená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Po jeho prečítaní súhlasia s obsahom takto napísaného dodatku, ktorým sa mení nájomná zmluva č. NZ 001/1999 zo dňa 15.06.1999 a tento dodatok vypracovaný v 4 vyhotoveniach, vlastnoručne podpisujú.

V Smižanoch, dňa 26.02.2018

V Smižanoch, dňa 26.02.2018

Prenajímateľ

**OBEC SMIŽANY**

**Ing. Michal Kotrady**

starosta obce

Nájomca

**Dušan Novák**

majiteľ firmy